

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

ORDINEA DE ZI suplimentară

a ședinței ordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 30 martie 2022

1.Proiect de hotărâre privind inițierea realizării obiectivului de investiții "Bazin de înot didactic și agrement - Proiect tip" și depunerea spre finanțare prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A.

Inițiator –primar

Art.1 Se aprobă inițiativa primarului Municipiului Baia Mare, Cătălin Cherecheș de realizare a obiectivului de investiții "Bazin de înot didactic și agrement - Proiect tip" și depunerea spre finanțare prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. , conform anexei.

Art.2 Obiectivul de investiții "Bazin de înot didactic și agrement - Proiect tip" se va realiza pe terenul situat în Baia Mare, Câmpul Tineretului, CF nr. 118719, nr. cad. 118719 și va fi parte funcțională integrantă a „Complexului Socio-Cultural-Sportiv și de Agrement”.

Art.3 Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Primarul Municipiului Baia Mare

- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții- Serviciul Investiții;

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 7-0-0

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice, faza PT, pentru proiectul: “Dezvoltarea infrastructurii de educație tehnologică prin modernizarea Colegiului Tehnic ”Transilvania”, Municipiul Baia Mare

Inițiator –primar

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică, faza PT, pentru obiectivul de investiții: Dezvoltarea infrastructurii de educație tehnologică prin modernizarea Colegiului Tehnic ”Transilvania” din Municipiul Baia Mare, proiect POR 2014-2020, cod SMIS 119845, având următorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoarea totală a investiției : 35.838.079,52 (inclusiv TVA)
din care C+M: 28.418.611,92 (inclusiv TVA)

b) Capacități (în unități fizice):

- atelier școlar : suprafața desfașurată 2932 mp

- clădire liceu : suprafața desfășurată 7308 mp
- cantina : suprafața desfășurată 2230 mp
- cămin 1 : suprafața desfășurată 2940 mp
- cămin 2 : suprafața desfășurată 2940 mp

c) Durata de realizare: 24 luni de execuție.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, Direcția Economică, Direcția Investiții și Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Comisia I – Aviz favorabil 8-0-0

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF pentru obiectivul de investiții “Centru Comunitar Multifuncțional Vasile Alecsandri Baia Mare”

Inițiator - primar

Art.1 Se aprobă documentația tehnico - economica, faza SF pentru obiectivul de investiții “Centru Comunitar Multifuncțional Vasile Alecsandri Baia Mare”, având următorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoare totala investitie: 2.535.430,48 (inclusiv TVA) din care :
C+M: 1.985.101,56 (inclusiv TVA).

b). Capacități tehnice:

suprafață teren conform CF = 9.012 mp

suprafață teren studiat = 2593 mp

regim de înălțime: Parter

suprafață construită clădire Centru Comunitar Multifuncțional = 463,90 mp

suprafață desfășurată clădire Centru Comunitar Multifuncțional = 463,90 mp

suprafață pavată propusă = 783,00 mp

suprafață spații verzi propuse = 1.346,10 mp

Număr parcări = 6

P.O.T.= 17,89 %

C.U.T.= 0,178

Categoria de importanță a lucrării: "C" Normală

gradul de rezistență la foc = II

Clasa de importanță = III

c) Durata de realizare a investitiei: 21 luni; durata de execuție a lucrărilor: 12 luni

Art.2 Se aprobă Anexa privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul de “Centru Comunitar Multifuncțional Vasile Alecsandri Baia Mare”, Anexă care face parte integrantă din prezenta.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte
- Direcția Economică
- Direcția Investiții

Comisia I – Aviz favorabil 8-0-0

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT pentru obiectivul de investiții “Renovarea/ reamenajarea spațiilor din unitățile școlare Școala Gimnazială Simion Barnutiu și Școala Gimnazială Vasile Alecsandri” -Școala Gimnazială Vasile Alecsandri

Inițiator – primar

Art.1 Se aprobă documentația tehnico - economică, faza PT pentru obiectivul de investiții “Renovarea/reamenajarea spațiilor din unitățile școlare Școala Gimnazială Simion Barnutiu și Școala Gimnazială Vasile Alecsandri” - Școala Gimnazială Vasile Alecsandri având următorii indicatori tehnico-economici

Valoare totală investiție: 2.074.118,67 (inclusiv TVA) din care :

C+M: 1.529.880,67 lei (inclusiv TVA).

b). Capacități tehnice:

Regimul de înălțime: școala: Sp+P+2E conform CF: P+2E;

sala sport: Sp+P+1Ep, conform CF: P;

• Înălțimea clădirii: școala: 17,05 m (maxim la coama) 12,15 m (la streasina);

• sala sport: 12,05 m (h maxim);

• Suprafața construită: școala – 1325 mp;

sala de sport: 1694 mp;

Suprafața construită desfășurată: școala – 3975 mp;

sala de sport: 1947,27 mp;

Înălțimea medie a soclului: școala – variabil de la 50 cm la 120 cm;

sala sport – variabil de la 90 cm la 120 cm;

Număr de tronsoane: 1;

Tâmplăria: Parțial clasică, parțial înlocuită cu tâmplărie PVC;

Tip acoperiș: școala: șarpanta;

sala de sport: terasa;

Gradul de rezistență la foc: II.

Clădirea cu destinația principală de școală prezintă o structură de rezistență alcătuită astfel:

Infrastructura: Fundații din beton armat;

Suprastructura: Grinzi și stalpi din beton armat;

Planșee: Beton armat monolit;

Pereții exteriori: Caramida cu goluri;

Pereții interiori: Zidărie din caramida.

Conform Normativ de siguranță la foc a construcțiilor” Indicativ P 118/1999, gradul de rezistență la foc este II.

- Categoria de importanță: C "normala" – corp scoala si „B” – corp sala de sport.
- Clasa de importanță: II – conf. Normativ P 100-2013.
- Clădirea este echipată cu instalație de paratrăsnet potrivit prevederilor cap. 6 din Normativul I 7-2011.

c) Durata de realizare a investitiei: 8 luni

Art.2 Se aprobă Anexa privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul de investiții “Renovarea/reamenajarea spatiilor din unitatile scolare Școala Gimnazială Simion Barnutiu si Școala Gimnazială Vasile Alecsandri “ -Școala Gimnazială Vasile Alecsandri conform Anexei.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

Direcția Proiecte
Direcția Economică
Directia Investitii

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea initierii, depunerii si implementării de catre Direcția de Asistență Socială Baia Mare a proiectului „Dezvoltarea infrastructurii educaționale nonformale și perfecționarea cadrelor didactice”, finanțat prin Programul Operațional Capital Uman 2014 – 2020, Axa prioritară 5 - Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectivul tematic 9: Promovarea incluziunii sociale, combaterea sărăciei și a oricărei forme de discriminare, Prioritatea de investiții 9.vi: Strategii de dezvoltare locală plasate sub responsabilitatea comunității

Inițiator –primar

Art.1 Se aprobă initierea, depunerea si implementarea de catre Direcția de Asistență Socială Baia Mare a proiectului „Dezvoltarea infrastructurii educaționale nonformale și perfecționarea cadrelor didactice”, finanțat prin Programul Operațional Capital Uman 2014 – 2020, Axa prioritară 5 - Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectivul tematic 9: Promovarea incluziunii sociale, combaterea sărăciei și a oricărei forme de discriminare, Prioritatea de investiții 9.vi: Strategii de dezvoltare locală plasate sub responsabilitatea comunității .

Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Dezvoltarea infrastructurii educaționale nonformale și perfecționarea cadrelor didactice”, în cuantum de 3.657.619,90 lei, inclusiv TVA.

Art.3 Se aprobă contribuția de 2% din valoarea proiectului, în cuantum de 73.152,40 lei, inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului „Dezvoltarea infrastructurii educaționale nonformale și perfecționarea cadrelor didactice”, din care 50.834,49 lei - asigurată de Direcția de Asistență Socială Baia Mare și 23.317,91 lei - asigurată de Școala Gimnazială „Vasile Alecsandri”.

Art.4 Se va rectifica bugetul Direcției de Asistență Socială cu suma de 50.834,49 lei, respectiv bugetul Școlii Gimnaziale „Vasile Alecsandri” cu suma 23.317,91 lei.

Art.5 In cazul aprobării, se imputernicește Direcția de Asistență Socială cu implementarea proiectului “Dezvoltarea infrastructurii educaționale nonformale și perfecționarea cadrelor didactice”.

Art.6 Se mandatează conducătorul Direcției de Asistență Socială Baia Mare cu semnarea tuturor documentelor în vederea depunerii proiectului, a contractului de finanțare și a documentelor privind implementarea proiectului.

Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică și Direcția de Asistență Socială Baia Mare.

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 6-0-0

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea initierii, depunerii și implementării de către Direcția de Asistență Socială Baia Mare a proiectului „Furnizarea de măsuri specifice privind consilierea, formarea profesională, medierea și plasarea pe piața muncii pentru 930 de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială din SDL/ZUM”, finanțat prin Programul Operațional Capital Uman 2014 – 2020, Axa prioritară 5 - Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectivul tematic 9: Promovarea incluziunii sociale, combaterea sărăciei și a oricărei forme de discriminare, Prioritatea de investiții 9.vi: Strategii de dezvoltare locală plasate sub responsabilitatea comunității

Inițiator – primar

Art.1 Se aprobă inițierea, depunerea și implementarea de către Direcția de Asistență Socială Baia Mare a proiectului „Furnizarea de măsuri specifice privind consilierea, formarea profesională, medierea și plasarea pe piața muncii pentru 930 de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială din SDL/ZUM”, finanțat prin Programul Operațional Capital Uman 2014 – 2020, Axa prioritară 5 - Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectivul tematic 9: Promovarea incluziunii sociale, combaterea sărăciei și a oricărei forme de discriminare, Prioritatea de investiții 9.vi: Strategii de dezvoltare locală plasate sub responsabilitatea comunității.

Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Furnizarea de măsuri specifice privind consilierea, formarea profesională, medierea și plasarea pe piața muncii pentru 930 de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială din SDL/ZUM”, în cuantum de 992.596,40 lei, inclusiv TVA.

Art.3 Se aprobă contribuția de 2% din valoarea proiectului, în cuantum de 19.851,93 lei, inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului „Furnizarea de măsuri specifice privind consilierea, formarea profesională, medierea și plasarea pe piața muncii pentru 930 de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială din SDL/ZUM”.

Art.4 Cu suma prevăzută la art. 3, se va rectifica bugetul Direcției de Asistență Socială.

Art.5 În cazul aprobării, se împuternicește Direcția de Asistență Socială cu implementarea proiectului “Furnizarea de măsuri specifice privind consilierea, formarea profesională, medierea și plasarea pe piața muncii pentru 930 de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială din SDL/ZUM”.

Art.6 Se mandatează conducătorul Direcției de Asistență Socială Baia Mare cu semnarea tuturor documentelor în vederea depunerii proiectului, a contractului de finanțare și a documentelor privind implementarea proiectului.

Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează, Direcția Economică, și Direcția de Asistență Socială Baia Mare.

Comisia I– Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii, depunerii și implementării de către Direcția de Asistență Socială Baia Mare a proiectului „Furnizarea unui pachet specializat de servicii pentru persoanele cu dependente și adicții”, finanțat prin Programul Operațional Capital Uman 2014 – 2020, Axa prioritară 5 - Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectivul tematic 9: Promovarea incluziunii sociale, combaterea sărăciei și a oricărei forme de discriminare, Prioritatea de investiții 9.vi: Strategii de dezvoltare locală plasate sub responsabilitatea comunității

Inițiator – primar

Art.1 Se aprobă inițierea, depunerea și implementarea de către Direcția de Asistență Socială Baia Mare a proiectului „Furnizarea unui pachet specializat de servicii pentru persoanele cu dependente și adicții”, finanțat prin Programul Operațional Capital Uman 2014 – 2020, Axa prioritară 5 - Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectivul tematic 9: Promovarea incluziunii sociale, combaterea sărăciei și a oricărei forme de discriminare, Prioritatea de investiții 9.vi: Strategii de dezvoltare locală plasate sub responsabilitatea comunității .

Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Furnizarea unui pachet specializat de servicii pentru persoanele cu dependente și adicții”, în cuantum de 1.654.485 lei, inclusiv TVA.

Art.3 Se aprobă contribuția de 2% din valoarea proiectului, în cuantum de 33.089,70 lei, inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului „Furnizarea unui pachet specializat de servicii pentru persoanele cu dependente și adicții”.

Art.4 Cu suma prevăzută la art. 3, se va rectifica bugetul Direcției de Asistență Socială.

Art.5 În cazul aprobării, se imputernicește Direcția de Asistență Socială cu implementarea proiectului “Furnizarea unui pachet specializat de servicii pentru persoanele cu dependente și adicții”.

Art.6 Se mandatează conducătorul Direcției de Asistență Socială Baia Mare cu semnarea tuturor documentelor în vederea depunerii proiectului, a contractului de finanțare și a documentelor privind implementarea proiectului.

Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează, Direcția Economică, și Direcția de Asistență Socială Baia Mare.

Comisia I– Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 6-0-0

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea initierii, depunerii si implementării de catre Municipiul Baia Mare a proiectului „Promovarea antreprenoriatului social in cadrul SDL/ZUM”, finanțat prin Programul Operațional Capital Uman 2014 – 2020, Axa prioritară 5 - Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectivul tematic 9: Promovarea incluziunii sociale, combaterea sărăciei și a oricărei forme de discriminare, Prioritatea de investiții 9.vi: Strategii de dezvoltare locală plasate sub responsabilitatea comunității

Inițiator - primar

- Art.1 Se aprobă initierea, depunerea si implementarea de catre Municipiul Baia Mare a proiectului „Promovarea antreprenoriatului social in cadrul SDL/ZUM”, finanțat prin Programul Operațional Capital Uman 2014 – 2020, Axa prioritară 5 - Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectivul tematic 9: Promovarea incluziunii sociale, combaterea sărăciei și a oricărei forme de discriminare, Prioritatea de investiții 9.vi: Strategii de dezvoltare locală plasate sub responsabilitatea comunității
- Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Promovarea antreprenoriatului social in cadrul SDL/ZUM”, în cuantum de 5.129.025,20 lei, inclusiv TVA.
- Art.3 Se aprobă contribuția de 2% din valoarea proiectului, în cuantum de 102.580,50 lei, inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului „Promovarea antreprenoriatului social in cadrul SDL/ZUM”.
- Art.4 Se împuternicește domnul Primar Cătălin Cherecheș, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Baia Mare.
- Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, Direcția Economică, Direcția Patrimoniu și Direcția de Asistență Socială Baia Mare.

Comisia I– Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 6-0-0

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea initierii, depunerii si implementării de catre Direcția de Asistență Socială Baia Mare a proiectului „Transportul elevilor din ZUM/SDL si solutionarea locuirii ilicite”, finanțat prin Programul Operațional Capital Uman 2014 – 2020, Axa prioritară 5- Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectivul tematic 9: Promovarea incluziunii sociale, combaterea sărăciei și a oricărei forme de discriminare, Prioritatea de investiții 9.vi: Strategii de dezvoltare locală plasate sub responsabilitatea comunității

Inițiator –primar

- Art.1 Se aprobă initierea, depunerea si implementarea de catre Direcția de Asistență Socială Baia Mare a proiectului „Transportul elevilor din ZUM/SDL si solutionarea locuirii ilicite”, finanțat prin Programul Operațional Capital Uman 2014 – 2020, Axa prioritară 5- Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectivul tematic 9: Promovarea incluziunii sociale, combaterea sărăciei și a oricărei forme de discriminare, Prioritatea de investiții 9.vi: Strategii de dezvoltare locală plasate sub responsabilitatea comunității.

- Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului,,Transportul elevilor din ZUM/SDL si solutionarea locuirii ilicite”,în cuantum de 1.379.420,40 lei, inclusiv TVA.
- Art.3 Se aprobă contribuția de 2% din valoarea proiectului, în cuantum de 27.588,41 lei, inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului „Transportul elevilor din ZUM/SDL si solutionarea locuirii ilicite”.
- Art.4 Cu suma prevăzută la art. 3, se va rectifica bugetul Direcției de Asistență Socială.
- Art.5 In cazul aprobării, se imputerniceste Direcția de Asistență Socială cu implementarea proiectului “Transportul elevilor din ZUM/SDL si solutionarea locuirii ilicite”.
- Art.6 Se mandatează conducătorul Direcției de Asistență Socială Baia Mare cu semnarea tuturor documentelor în vederea depunerii proiectului, a contractului de finanțare si a documentelor privind implementarea proiectului.
- Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică și Direcția de Asistență Socială Baia Mare.

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 6-0-0

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea initierii, depunerii si implementării de catre Direcția de Asistență Socială Baia Mare a proiectului,,Furnizarea unui pachet integrat de servicii in cadrul Centrului Comunitar Multifunctional”, finanțat prin Programul Operațional Capital Uman 2014 – 2020, Axa prioritară 5- Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectivul tematic 9: Promovarea incluziunii sociale, combaterea sărăciei și a oricărei forme de discriminare, Prioritatea de investiții 9.vi: Strategii de dezvoltare locală plasate sub responsabilitatea comunității

Inițiator –primar

- Art.1 Se aprobă initierea, depunerea si implementarea de catre Direcția de Asistență Socială Baia Mare a proiectului,, Furnizarea unui pachet integrat de servicii in cadrul Centrului Comunitar Multifunctional”, finanțat prin Programul Operațional Capital Uman 2014 – 2020, Axa prioritară 5- Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectivul tematic 9: Promovarea incluziunii sociale, combaterea sărăciei și a oricărei forme de discriminare, Prioritatea de investiții 9.vi: Strategii de dezvoltare locală plasate sub responsabilitatea comunității.
- Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „ Furnizarea unui pachet integrat de servicii in cadrul Centrului Comunitar Multifunctional”, în cuantum de 849.912 lei, inclusiv TVA..
- Art.3 Se aprobă contribuția de 2% din valoarea proiectului, în cuantum de 16.998,24 lei, inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului „ Furnizarea unui pachet integrat de servicii in cadrul Centrului Comunitar Multifunctional”.
- Art.4 Cu suma prevăzută la art. 3, se va rectifica bugetul Direcției de Asistență Socială.

- Art.5 In cazul aprobării, se imputernicește Direcția de Asistență Socială cu implementarea proiectului “Furnizarea unui pachet integrat de servicii in cadrul Centrului Comunitar Multifunctional”.
- Art.6 Se mandatează conducătorul Direcției de Asistență Socială Baia Mare cu semnarea tuturor documentelor în vederea depunerii proiectului, a contractului de finantare si a documentelor privind implementarea proiectului.
- Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică și Direcția de Asistență Socială Baia Mare.

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 5-0-0

11. Proiect de hotărâre privind modificarea art.1 din HCL nr.285 din 30.09.2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I.- S.A." a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială nr. 18, Aleea Filaturii, nr. 2, municipiul Baia Mare, județul Maramureș”

Art.I Se aprobă modificarea art.1.din HCL nr.285 din 30.09.2021 care va avea următorul conținut:
"Se aprobă Predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I.- S.A.", pe bază de protocol, a amplasamentului în suprafață de 1500 mp din totalul de 8367 mp, aleea Filaturii, nr. 2, identificat potrivit Cărții funciare nr. 119081, număr topo 119081, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către "C.N.I.- S.A." a obiectivului de investiții: "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială nr.18, Aleea Filaturii, nr. 2, municipiul Baia Mare, județul Maramureș”.

Art.II Restul prevederilor din HCL nr.285/30.09.2021 rămân neschimbate.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III – - Aviz favorabil 6-0-0

12.Proiect de hotărâre privind modificarea art.1 din HCL nr.286 din 30.09.2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I.- S.A." a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Dr. Victor Babeș", strada Victoriei, nr. 132 A, municipiul Baia Mare, județul Maramureș”

Art.I Se aprobă modificarea art.1.din HCL nr.286 din 30.09.2021care va avea următorul conținut:
"Se aprobă Predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I.- S.A.", pe bază de protocol, a amplasamentului în suprafață de 1500 mp din totalul de 7837 mp, strada Victoriei, nr. 132 A, identificat potrivit Cărții funciare nr. 113277, număr topo 113277, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către "C.N.I.- S.A." a obiectivului de investiții: "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Dr. Victor Babeș", strada Victoriei, nr. 132 A, municipiul Baia Mare, județul Maramureș”.

Art.II Restul prevederilor din HCL nr.286/30.09.2021 rămân neschimbate.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

13. Proiect de hotărâre privind modificarea art.1 din HCL nr.287 din 30.09.2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I.- S.A." a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Ion Luca Caragiale", Bulevardul Traian, nr. 26 A, acces secundar strada Neptun, nr.5, municipiul Baia Mare, județul Maramureș”

Art.I Se aprobă modificarea art.1.din HCL nr.287 din 30.09.2021 care va avea următorul conținut:
"Se aprobă Predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I.- S.A.", pe bază de protocol, a amplasamentului în suprafață de 1500 mp din totalul de 7911 mp, bulevardul Traian, nr. 26 A, acces secundar strada Neptun, nr. 5, identificat potrivit Cărții funciare nr. 119275, număr topo 119275, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către "C.N.I.- S.A." a obiectivului de investiții: "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Ion Luca Caragiale ", Bulevardul Traian, nr. 26 A, acces secundar strada Neptun, nr. 5, municipiul Baia Mare, județul Maramureș”.

Art.II Restul prevederilor din HCL nr.287/30.09.2021 rămân neschimbate.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

14. Proiect de hotărâre privind modificarea art.1 din HCL nr.284 din 30.09.2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I.- S.A." a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Sală de sport școlară, Liceul Sportiv, Bulevardul Republicii, nr. 33, municipiul Baia Mare, județul Maramureș”

Art.I Se aprobă modificarea art.1.din HCL nr.284 din 30.09.2021 care va avea următorul conținut:
"Se aprobă Predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I.- S.A.", pe bază de protocol, a amplasamentului în suprafață de 1500 mp din totalul de 13358 mp, Bulevardul Republicii, nr. 33, identificat potrivit Cărții funciare nr. 119251, număr topo 119251, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către "C.N.I.- S.A." a obiectivului de investiții: "Sală de sport școlară, Liceul Sportiv, Bulevardul Republicii, nr. 33, municipiul Baia Mare, județul Maramureș”.

Art.II Restul prevederilor din HCL nr.284/30.09.2021 rămân neschimbate.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 6-0-0

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului pentru realizarea obiectivului de investiții „ Cresterea performanței energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare - Colegiul Tehnic Aurel Vlaicu” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii

Inițiator –primar

Art.1 Se aprobă depunerea proiectului ” Cresterea performanței energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare - Colegiul Tehnic Aurel Vlaicu”, respectiv cererea de finanțare, pentru realizarea obiectivului de investiții „Colegiul Tehnic Aurel Vlaicu” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice.

Art.2 Valoarea maxima eligibila a proiectului, calculata conform prevederilor punctului 2.5. din Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5, aprobat prin Ordinul Ministrului M.D.L.P.A. nr. 441/2022, este de 4.064.766,30 Euro, fara TVA, respectiv 20.009.625,06 Lei, la cursul aferent lunii mai 2021 de 1 Euro= 4.9227 lei.

Art.3 Se aproba angajarea pentru finantarea de la bugetul local a cheltuielilor necesare pentru realizarea obiectului de investitii, rezultate in urma realizarii documentatiei tehnico-economice, pentru cheltuielile care exced valorii maxime eligibile a proiectului.

Art.4 Se aproba descrierea sumara a investitiei, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se mandateaza Primarul Municipiului Baia Mare să semneze cererea de finanțare și toate documentele în vederea punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Art.6 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Primarul Municipiului Baia Mare si Directia Generala de Dezvoltare Publica.

Comisia I -Aviz favorabil 7-0-0

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului pentru realizarea obiectivului de investiții „ Cresterea performanței energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare - Colegiul Tehnic C.D.Nenitescu” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii

Inițiator –primar

Art.1 Se aprobă depunerea proiectului ” Cresterea performanței energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare - Colegiul Tehnic C.D.Nenitescu”, respectiv cererea de finanțare, pentru realizarea obiectivului de investiții „Colegiul Tehnic "C.D.Nenitescu” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice.

Art.2 Valoarea maxima eligibila a proiectului, calculata conform prevederilor punctului 2.5. din Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5, aprobat prin Ordinul Ministrului M.D.L.P.A. nr. 441/2022, este de 1.252.175,50 Euro, fara TVA, respectiv 6.164.084,33 Lei, la cursul afferent lunii mai 2021 de 1 Euro= 4.9227 lei.

Art.3 Se aproba angajarea pentru finantarea de la bugetul local a cheltuielilor necesare pentru realizarea obiectului de investitii, rezultate in urma realizarii documentatiei tehnico-economice, pentru cheltuielile care exced valorii maxime eligibile a proiectului.

Art.4 Se aproba descrierea sumara a investitiei, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se mandateaza Primarul Municipiului Baia Mare să semneze cererea de finanțare și toate documentele în vederea punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Art.6 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Primarul Municipiului Baia Mare si Directia Generala de Dezvoltare Publica.

Comisia I -Aviz favorabil 7-0-0

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului pentru realizarea obiectivului de investiții „ Cresterea performantei energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare - Colegiul Tehnic George Baritiu” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii

Inițiator –primar

Art.1 Se aprobă depunerea proiectului ” Cresterea performantei energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare - Colegiul Tehnic George Baritiu”, respectiv cererea de finanțare, pentru realizarea obiectivului de investiții „Colegiul Tehnic George Baritiu” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice.

Art.2 Valoarea maxima eligibila a proiectului, calculata conform prevederilor punctului 2.5. din Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5, aprobat prin Ordinul Ministrului M.D.L.P.A. nr. 441/2022, este de 1.559.405,13 Euro, fara TVA, respectiv 7.676.483,64 Lei, la cursul afferent lunii mai 2021 de 1 Euro= 4.9227 lei.

Art.3 Se aproba angajarea pentru finantarea de la bugetul local a cheltuielilor necesare pentru realizarea obiectului de investitii, rezultate in urma realizarii documentatiei tehnico-economice, pentru cheltuielile care exced valorii maxime eligibile a proiectului.

Art.4 Se aproba descrierea sumara a investitiei, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se mandateaza Primarul Municipiului Baia Mare să semneze cererea de finanțare și toate documentele în vederea punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Art.6 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Primarul Municipiului Baia Mare si Directia Generala de Dezvoltare Publica.

Comisia I -Aviz favorabil 7-0-0

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului pentru realizarea obiectivului de investiții „ Cresterea performantei energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare - Scoala Gimnaziala George Cosbuc” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii

Inițiator –primar

Art.1 Se aprobă depunerea proiectului ” Cresterea performantei energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare - Scoala Gimnaziala George Cosbuc”, respectiv cererea de finanțare, pentru realizarea obiectivului de investiții „Scoala Gimnaziala George Cosbuc”” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice.

Art.2 Valoarea maxima eligibila a proiectului, calculata conform prevederilor punctului 2.5. din Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5, aprobat prin Ordinul Ministrului M.D.L.P.A. nr. 441/2022, este de 1.545.170,25 Euro, fara TVA, respectiv 7.606.409,62 Lei, la cursul afferent lunii mai 2021 de 1 Euro= 4.9227 lei.

Art.3 Se aproba angajarea pentru finantarea de la bugetul local a cheltuielilor necesare pentru realizarea obiectului de investitii, rezultate in urma realizarii documentatiei tehnico-economice, pentru cheltuielile care exced valorii maxime eligibile a proiectului.

Art.4 Se aproba descrierea sumara a investitiei, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se mandateaza Primarul Municipiului Baia Mare să semneze cererea de finanțare și toate documentele în vederea punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Art.6 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Primarul Municipiului Baia Mare si Directia Generala de Dezvoltare Publica.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului pentru realizarea obiectivului de investiții „ Cresterea performantei energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare - Liceul Teoretic Emil Racovita” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii

Inițiator –primar

- Art.1** Se aprobă depunerea proiectului ” Cresterea performantei energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare - Liceul Teoretic Emil Racovita”, respectiv cererea de finanțare, pentru realizarea obiectivului de investiții „Liceul Teoretic Emil Racovita” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliența, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice.
- Art.2** Valoarea maxima eligibila a proiectului, calculata conform prevederilor punctului 2.5. din Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5, aprobat prin Ordinul Ministrului M.D.L.P.A. nr. 441/2022, este de 5.273.766,79 Euro, fara TVA, respectiv 25.961.171,79 Lei, la cursul aferent lunii mai 2021 de 1 Euro= 4.9227 lei.
- Art.3** Se aproba angajarea pentru finantarea de la bugetul local a cheltuielilor necesare pentru realizarea obiectului de investitii, rezultate in urma realizarii documentatiei tehnico-economice, pentru cheltuielile care exced valorii maxime eligibile a proiectului.
- Art.4** Se aproba descrierea sumara a investitiei, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.5** Se mandateaza Primarul Municipiului Baia Mare să semneze cererea de finanțare și toate documentele în vederea punerii în aplicare a prezentei hotărâri.
- Art.6** Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Primarul Municipiului Baia Mare si Directia Generala de Dezvoltare Publica.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului pentru realizarea obiectivului de investiții „ Cresterea performantei energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv - corp sală de gimnastică” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliența, Componenta C5 – Valul Renovării

Inițiator – primar

- Art.1** Se aprobă depunerea proiectului ” Cresterea performantei energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv”, respectiv cererea de finanțare, pentru realizarea obiectivului de investiții „Liceul cu Program Sportiv - corp sală de gimnastică” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliența, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice.
- Art.2** Valoarea maxima eligibila a proiectului, calculata conform prevederilor punctului 2.5. din Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5, aprobat prin Ordinul Ministrului M.D.L.P.A. nr. 441/2022, este de 284.080,60

Euro, fara TVA, respectiv 1.398.443,60 Lei, la cursul afferent lunii mai 2021 de 1 Euro= 4.9227 lei.

Art.3 Se aproba angajarea pentru finantarea de la bugetul local a cheltuielilor necesare pentru realizarea obiectului de investitii, rezultate in urma realizarii documentatiei tehnico-economice, pentru cheltuielile care exced valorii maxime eligibile a proiectului.

Art.4 Se aproba descrierea sumara a investitiei, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se mandateaza Primarul Municipiului Baia Mare să semneze cererea de finanțare și toate documentele în vederea punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Art.6 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Primarul Municipiului Baia Mare si Directia Generala de Dezvoltare Publica.

Comisia I -Aviz favorabil 7-0-0

21.Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului pentru realizarea obiectivului de investiții „ Cresterea performantei energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare – Gradinita cu Program Prelungit nr. 28” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii

Inițiator –primar

Art.1 Se aprobă depunerea proiectului ”Cresterea performantei energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare – Gradinita cu Program Prelungit nr. 28”, respectiv cererea de finanțare, pentru realizarea obiectivului de investiții „Gradinita cu Program Prelungit nr. 28” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice.

Art.2 Valoarea maxima eligibila a proiectului, calculata conform prevederilor punctului 2.5. din Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5, aprobat prin Ordinul Ministrului M.D.L.P.A. nr. 441/2022, este de 622.016,23 Euro, fara TVA, respectiv 3.061.999,32 Lei, la cursul afferent lunii mai 2021 de 1 Euro= 4.9227 lei.

Art.3 Se aproba angajarea pentru finantarea de la bugetul local a cheltuielilor necesare pentru realizarea obiectului de investitii, rezultate in urma realizarii documentatiei tehnico-economice, pentru cheltuielile care exced valorii maxime eligibile a proiectului.

Art.4 Se aproba descrierea sumara a investitiei, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se mandateaza Primarul Municipiului Baia Mare să semneze cererea de finanțare și toate documentele în vederea punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Art.6 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Primarul Municipiului Baia Mare si Directia Generala de Dezvoltare Publica.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

22.Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului pentru realizarea obiectivului de investiții „ Cresterea performantei energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare - Colegiul Tehnic Anghel Saligny” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii

Inițiator –primar

Art.1 Se aprobă depunerea proiectului ” Cresterea performantei energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare - Colegiul Tehnic Anghel Saligny”, respectiv cererea de finanțare, pentru realizarea obiectivului de investiții „Colegiul Tehnic Anghel Saligny” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice.

Art.2 Valoarea maxima eligibila a proiectului, calculata conform prevederilor punctului 2.5. din Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5, aprobat prin Ordinul Ministrului M.D.L.P.A. nr. 441/2022, este de 2.620.500,00 Euro, fara TVA, respectiv 12.899.935,35 Lei, la cursul afferent lunii mai 2021 de 1 Euro= 4.9227 lei.

Art.3 Se aproba angajarea pentru finantarea de la bugetul local a cheltuielilor necesare pentru realizarea obiectului de investitii, rezultate in urma realizarii documentatiei tehnico-economice, pentru cheltuielile care exced valorii maxime eligibile a proiectului.

Art.4 Se aproba descrierea sumara a investitiei, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se mandateaza Primarul Municipiului Baia Mare să semneze cererea de finanțare și toate documentele în vederea punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Art.6 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Primarul Municipiului Baia Mare si Directia Generala de Dezvoltare Publica.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

23.Proiect de hotărâre privind Privind aprobarea depunerii proiectului pentru realizarea obiectivului de investiții „ Cresterea performantei energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare - Colegiul Economic Nicolae Titulescu” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii

Inițiator –primar

Art.1 Se aprobă depunerea proiectului ”Cresterea performantei energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare - Colegiul Economic Nicolae Titulescu”, respectiv cererea de finanțare, pentru realizarea obiectivului de investiții „Colegiul Economic Nicolae Titulescu – Corp C” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice.

Art.2 Valoarea maxima eligibila a proiectului, calculata conform prevederilor punctului 2.5. din Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5, aprobat prin Ordinul Ministrului M.D.L.P.A. nr. 441/2022, este de 1.190.000 Euro, fara TVA, respectiv 5.858.013,00 Lei, la cursul aferent lunii mai 2021 de 1 Euro= 4.9227 lei.

Art.3 Se aproba angajarea pentru finantarea de la bugetul local a cheltuielilor necesare pentru realizarea obiectului de investitii, rezultate in urma realizarii documentatiei tehnico-economice, pentru cheltuielile care exced valorii maxime eligibile a proiectului.

Art.4 Se aproba descrierea sumara a investitiei, conform Anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.5 Se mandateaza Primarul Municipiului Baia Mare să semneze cererea de finanțare și toate documentele în vederea punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Art.6 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Primarul Municipiului Baia Mare si Directia Generala de Dezvoltare Publica.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

24.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 385/2019 privind aprobarea participării Municipiului Baia Mare ca lider în proiectul „Smart Post-Industrial Regenerative Ecosystem – Ecosistem regenerativ inteligent post-industrial (SPIRE)” finanțat de către programul Urban Innovative Actions (UIA).

Inițiator –primar

Art.I Se aprobă modificarea art.3 din HCL nr.385/2019 modificată cu HCL nr. 183/2020 și HCL nr. 107/2021 care va avea următorul conținut:

" Art. 3 Se aprobă valoarea totală a proiectului alocată Municipiului Baia Mare în sumă de 1.577.617 EURO din care:

- 80% reprezentând suma de 1.262.093,60 EURO contribuția Comunității Europene
- 20% reprezentând suma de 315.523,40 EURO cofinanțarea locală suportată de Municipiul Baia Mare în natură prin terenul pe care se va implementa proiectul, și anume terenul Craica Mal stâng înscris în CF 123695, nr. cadastral 123695, în suprafață de 39.641 mp"

Art.II Se aprobă modificarea art.5 din HCL nr.385/2019 modificată cu HCL nr. 183/2020 și HCL nr. 107/2021 care va avea următorul conținut:

" Art. 5 Se aprobă asigurarea resurselor în natura necesare implementării proiectului timp de 5 ani:

(1) Parte din terenul Craica Mal stâng (înscris în CF 123695, nr. Cadastral 123695, în suprafață totală de 39.641 mp); terenul Craica Mal drept (înscris în CF 123683, nr. Cadastral 123683, în suprafață de 12.596 mp și CF 113828, nr. Cadastral 113828, în suprafață de 4.650 mp), terenurile de pe str. Barajului (înscrise în CF 118235, nr. cadastral 118235, în suprafață de 10.116 mp și CF 118227, nr. cadastral 118227, în suprafață de 2.435 mp), terenul de pe str. 8 Martie Mal Săsar (înscris în CF 123417, nr. cadastral 123417, în suprafață de 7.482 mp), terenul de pe str. Colonia Topitorilor (înscris în CF 101889, nr. cadastral 101889, în suprafață de 15.050 mp) și terenul de pe str. Arenei (nr. topografice 994/7, 994/4, 994/2 și 996/5 în suprafață de 8.860 mp)

(2) Casa Schreiber"

Art.III Se aprobă completarea listei partenerilor prevazuti la capitolul WP8 investiții, Investiția 1 din anexa 1 la Acordul de parteneriat, cu partenerul PP3-Indeco Soft, pentru asigurarea acțiunilor legate de SPIRE Hub și Makerspace.

Art.IV Restul prevederilor HCL nr.385/2019 modificată cu HCL nr. 183/2020 și HCL nr. 107/2021 rămân neschimbate.

Art.V Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare.

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-1

Comisia II -Aviz favorabil 7-0-0

25.Proiect de hotărâre privind aprobarea transformării unui post vacant din statul de funcții al Spitalului de Pneumoftiziologie "Nicolae Rușdea" Baia Mare

Inițiator –primar

Art.1 Se aprobă transformarea postului vacant de medic specialist pneumolog de la Secția Pneumologie III, în medic rezident specialitatea pneumologie, anul V de studiu.

Art.2 Statul de funcții al Spitalului de Pneumoftiziologie "Nicolae Rușdea" se modifică corespunzător art. 1.

Art.3 Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Managerului Spitalului de Pneumoftiziologie "Nicolae Rușdea" Baia Mare.

Comisia I – Aviz favorabil 8-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 6-0-0

26.Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei superficiei și încheierea unui nou contract pentru terenul în suprafață de 1.138 mp situat pe str.Mărgeanului nr.3,ocupat de o stație de alimentare cu carburanți , în favoarea proprietarului construcției, SC K&J GEROM SRL

Inițiator –primar

- Art.1 Se aprobă prelungirea duratei superficiei și încheierea unui nou contract pentru terenul în suprafață de 1.138 mp identificat prin CF nr. 104657 Baia Mare, nr. cadastral 104657,situat pe str.Mărgeanului nr.3, ocupat de o stație de alimentare cu carburanți, în favoarea proprietarului construcției SC K&J GEROM SRL.
- Art.2 Se aprobă prețul pentru suprafața terenului situat în Baia Mare, pe str. Mărgeanului nr.3, la valoarea de 18.000 lei/an(aprobat prin HCL 68/2020 și indexat), sumă ce se va indexa anual cu indicele inflației dacă este pozitiv.
- Art.3 (1) Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de 2 ani.
- (2) La împlinirea termenului, dreptul de suprafață poate fi reînnoit, cu condiția să fie plătite taxele,impozitele și suma pentru suprafață.
- (3) Pe durata existenței construcției, dreptul de suprafață asupra terenului se poate transmite după înstrăinarea dreptului de proprietate asupra acestuia în favoarea noului proprietar tabular.
- Art.4 Debitul se va achita trimestrial până la data de 30 din ultima lună a trimestrului.Întârzierile la plată se vor penaliza cu 0,04 % pentru fiecare zi de întârziere din suma datorată.
- Art.5 Se aprobă inserarea în contractul de suprafață a clauzei potrivit căreia contractul poate înceta prin denunțare unilaterală de către ambele părți pe baza unei notificări prealabile transmise cu 30 de zile înainte de data propusă pentru încetare,fără îndeplinirea niciunei alte formalități și fără obligația părților de a plăti vreă despăgubire.
- Art.6 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea superficiei în formă autentică.

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 7-0-0 cu amendamentul: Se propune majorarea perioadei prevăzută la Art.3 alin. 1 de la 2 la 5 ani. 7-0-0

27.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a unui tronson de teren aferent străzii Rovine, în suprafață de 3097 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator –primar

- Art.1 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa 1 la prezenta hotărâre, în natură teren, în suprafață de 3097mp, identificat prin nr. topo 2819/2/2/2/2/1 înscris în Cartea funciară nr. 2800 a unității administrativ teritoriale Baia Mare și cel evidențiat la nr. crt. 264 „ Străzi asfaltate – Municipiul Baia Mare „ și nr. crt. 272 „ Trotuare asfaltate – Municipiul Baia Mare „ în inventarul centralizat al bunurilor ce

alcătuiesc domeniul public al municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 6755mp, identificat prin CF 2800 Baia Mare, nr. topo 2819/2/2/2/2, parcelele rezultate fiind următoarele:

CF 2800 Baia Mare, nr. topo 2819/2/2/2/2/1, în suprafață de 3097mp

CF 2800 Baia Mare, nr. topo 2819/2/2/2/2/2, în suprafață de 3658mp

Art.3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzute la art. 1 la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei, categorie de folosință drum, situat în intravilanul Municipiului Baia Mare.

Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu modificările ulterioare, cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Comisia II -Aviz favorabil 7-0-0

28.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Baia Mare, Aleea Serelor nr.2B ap.12, către Cîmpian Radu-Petru, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.1403/05.01.2015 prelungit prin Act adițional nr.6/2021

Inițiator –primar

Art.1 Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Baia Mare, Aleea Serelor nr.2B ap.12, către Cîmpian Radu-Petru, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.1403/05.01.2015 prelungit prin Act adițional nr.6/2021.

Art.2 Se aprobă modelul contractului de vânzare-cumpărare pentru locuințe ANL cu plata prețului în rate prezentat în anexa 1 care este parte componentă a prezentei HCL.

Art.3 Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre se va face la valoarea de vânzare de 148.177,40 lei (conform Anexei 2 – Fișa de calcul) cu plata în rate lunare egale, pe o perioadă de 15 ani și cu o dobânda anuală stabilită de Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, din care se achită la data încheierii contractului de vânzare cumpărare cu plata în rate lunare egale un avans de 22.226,61 lei, reprezentând 15% din valoarea de vânzare, cuvenită Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și suma de 1.481,77 lei reprezentând 1% comision din valoarea de vânzare a locuinței, în beneficiul administratorului, și suma de 4.285,32 lei reprezentând preț boxă în beneficiul administratorului, (total de achitat de titular la data încheierii contractului de vânzare cumpărare cu plata în rate = avans 15% + comision 1% +

valoare boxă), conform anexei 2– Fișa de calcul, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare să semneze contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința situată în municipiul Baia Mare, Aleea Serelor nr.2B, ap.12 în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II -Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 6-0-0

29.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Baia Mare, Aleea Serelor nr.2B ap.4, către Milian Cristina-Mihaela, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.1477/16.01.2015 prelungit prin Act adițional nr.6/2021

Inițiator –primar

Art.1 Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Baia Mare, Aleea Serelor nr.2B ap.4, către Milian Cristina-Mihaela, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.1477/16.01.2015 prelungit prin Act adițional nr.6/2021.

Art.2 Se aprobă modelul contractului de vânzare-cumpărare pentru locuințe ANL cu plata prețului în rate prezentat în anexa 1 care este parte componentă a prezentei HCL.

Art.3 Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre se va face la valoarea de vânzare de 149.600,98 lei (conform Anexei 2 – Fișa de calcul) cu plata în rate lunare egale, pe o perioadă de 15 ani și cu o dobânda anuală stabilită de Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, din care se achită la data încheierii contractului de vânzare cumpărare cu plata în rate lunare egale un avans de 22.440,15 lei, reprezentând 15% din valoarea de vânzare, cuvenită Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și suma de 1.496,00 lei reprezentând 1% comision din valoarea de vânzare a locuinței, în beneficiul administratorului, și suma de 4.285,31 lei reprezentând preț boxă în beneficiul administratorului, (total de achitat de titular la data încheierii contractului de vânzare cumpărare cu plata în rate = avans 15% + comision 1% + valoare boxă), conform anexei 2– Fișa de calcul, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare să semneze contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința situată în municipiul Baia Mare, Aleea Serelor nr.2B, ap.4 în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II - Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 6-0-0

30.Proiect de hotărâre privind desemnarea administratorilor provizorii în Consiliul de administrație al Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A.

Inițiator –primar

- Art.1 Se constată vacantarea tuturor posturilor de administrator în Consiliul de administrație al Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A. începând cu data de 22 februarie 2022.
- Art.2. Se aprobă numirea administratorilor provizorii ai Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A., după cum urmează:
- Morth Izabella-Mihaela, Arhitect Șef al Municipiului Baia Mare
 - Bancoș Alexandrina-Sonia-Nicoleta, economist, Director General S.C.Vital S.A.;
 - Cherhaț Olivia, avocat Baroul Maramureș;
 - Breban Gavril Anton, consilier juridic.
- Art.3 Durata mandatului administratorilor provizorii este de 4 luni, în conformitate cu prevederile art. 64¹ alin. (5) din O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare.
- Art.4 Contractele de mandat ale administratorilor provizorii desemnați la Art. 2 se vor încheia cu respectarea prevederilor HCL nr. 57/2018, conform Anexei la prezenta hotărâre.
- Art.5 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare pentru a semna contractul de mandat provizoriu, cu fiecare membru al Consiliului de administrație al R.A. Ocolul Silvic Municipal Baia Mare.

Comisia I – Aviz favorabil 8-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0

DIVERSE:

- 1. Prezentarea proiectului de restructurare a cartierelor Municipiului Baia Mare și a rețelelor de parcări punctual zona cuprinsă între bulevardele București, Unirii, Traian și Republicii.**
- 2. Raportul Primarului Municipiului Baia Mare privind starea economică, socială, și de mediu pentru anul 2021.**